



comune di trieste
giunta comunale

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
n. 673 dd. 30 DICEMBRE 2025
[seduta svoltasi in modalità telematica tramite audio-
videoconferenza]

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

OGGETTO: :PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master": F95E23000040001_ Codice Opera 25070:Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002. Approvazione perizia di variante n.2 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 CIG: 99174770ED (lavori)

Adottata nella seduta del 30/12/2025

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Serena Tonel	Vice Sindaco	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Everest Bertoli	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Assente
Sandra Savino	Assessore	Presente
Maurizio De Blasio	Assessore	Presente
Stefano Avian	Assessore	Presente
Michele Babuder	Assessore	Presente
Massimo Tognolli	Assessore	Assente
Caterina de Gavardo	Assessore	Presente

<<La seduta si svolge in modalità telematica tramite audio-videoconferenza, convenzionalmente presso la Sala della Giunta del Comune di Trieste sita in Largo Granatieri 2, come previsto dalla D.G. 332/2022 "Disciplina dello svolgimento delle sedute della Giunta comunale in modalità telematica mediante audio-videoconferenza">>

Partecipa il Segretario Generale **dott. Giampaolo GIUNTA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA.**

ATTESTAZIONI: ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 04/01/2026 al 18/01/2026.

Oggetto: : PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master": F95E23000040001_ Codice Opera 25070:Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ Approvazione perizia di variante n.2 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016_

CIG: 99174770ED (lavori)

Su proposta dell'Assessore alle Politiche del Patrimonio Immobiliare con deleghe ai Lavori pubblici, Grandi Opere, Manutenzioni e valorizzazione del Demanio e del Patrimonio, Impiantistica scolastica e sportiva, Avv. Elisa Lodi;

Visto il decreto  legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Visto il decreto  legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante  overnance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure

Visto il decreto  legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni, dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41 recante Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonchper l'attuazione delle
Comune di Trieste - Deliberazione n. 673 del 30/12/2025

politiche di coesione e della politica agricola comune;

Visto il Decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021 n. 343 il decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi;

Visto il decreto n. 1715 del 7 aprile 2021 approvato per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica ai sensi dell'articolo 10 del decreto legge 104/2013 e successive modifiche e integrazioni, a valere sulla dotazione del fondo di cui all'art. 5, comma 47 della legge regionale 24/2019 per il triennio 2021-2023. Approvazione;

Richiamata la nota Prot. n. 0012964/P di data 24/02/2022 della Direzione centrale regionale infrastrutture e territorio della Regione FVG con la quale è stato comunicato che con la Delibera di Giunta Regionale n. 225/2022 del 18/02/2022 sono stati individuati gli interventi da inserire nel Piano Regionale dell'edilizia scolastica che verranno finanziati con i Fondi PNRR dal Ministero dell'Istruzione ed, altresì, è stato comunicato che con il decreto n. 4434/TERINF/2021 è stata approvata la graduatoria delle manifestazioni di interesse in seguito a procedura selettiva di evidenza pubblica e il Ministero dell'Istruzione ha assegnato euro 15.619.217,38 alla Regione Friuli Venezia Giulia per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica nell'ambito del PNRR e con l'aggiunta di risorse nazionali;

Dato atto che con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del merito del 6 dicembre 2022, n. 318, è stata approvata una prima parte delle risorse dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e di resilienza poi ripartiti finanziabili con il decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021 n. 343;

Visto il decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320 con il quale sono state individuate e ripartite ulteriori risorse per l'approvazione di un secondo piano di interventi da finanziare utilizzando i

medesimi criteri di cui all'articolo 5 del decreto n. 343 del 2 dicembre 2021;

Vista la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. min. n. 109077 del 28 dicembre 2022 che comunica le risorse assegnate alla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, pari a euro 21.158.557,05;

Vista la Delibera di Giunta della Regione Friuli Venezia Giulia 17 febbraio 2023 n. 277 con la quale sono stati individuati gli interventi di edilizia scolastica del secondo piano da finanziare;

Rilevato che il Comune di Trieste risulta beneficiario del finanziamento autorizzato con il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 28 febbraio 2023, per l'intervento denominato: Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5;

Dato atto che l'intervento in oggetto trova collocazione nel PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica per una spesa complessiva di euro 6.200.000,00, di cui euro 200.000,00 finanziati con fondi propri dell'ente;

Richiamato l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto in oggetto stipulato tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il Soggetto attuatore, Comune di Trieste, in data 18/06/2023_ registro ufficiale .U. 0086681;

Atteso che per il predetto intervento con Decreto n. 63072/GRFVG del 29/12/2023 prenumero 64718 la Regione ha concesso al Comune di Trieste un finanziamento per un importo complessivo di euro 4.197.700,00 per i lavori di completamento necessari a garantire la piena funzionalità dell'opera, denominata: PNRR_M4C1_I3.3 23104 Adeguamento sismico e parziale

efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5

Preso atto che:

con Determinazione Dirigenziale n. 67/2020 di data 16.01.2020 successivamente modificata con Determina n. 798/2020 dd. 23.04.2020 stato aggiudicato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dell'intervento di miglioramento strutturale alle normative antisismiche, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali ed opere di efficientamento energetico dell'edificio scolastico della scuola secondaria di primo grado Caprin, sita in Trieste in Salita di Zugnano allo Studio Paris engineering s.r.l, per l'importo complessivo di euro 237.473, 48, di cui euro 187.163,84 per onorari, euro 7.486,55 per INARCASSA ed euro 42.823,09 per IVA al 22%, di cui al capitolo 20160530 impegni 65780/2020, 65781/2020;

con Deliberazione Giuntale n. 292 d.d.19 giugno 2023, stato approvato il progetto esecutivo ed il Quadro Economico dell'intervento per una spesa complessiva di euro 6.200.000,00;

con Determinazione Dirigenziale n.1833/2023 dd. 27/06/2023 stato disposto di procedere all'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato: □ NRR_M4C1_I3.3 23104 _Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5 mediante procedura negoziata senza bando disciplinata dall'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

con Determinazione Dirigenziale n.2298/2023 dd. 18/8/2023 è stato aggiudicato l'appalto di cui trattasi alla RETE DI IMPRESE MONTICOLO & FOTI EDILIZIA SRL / MONTICOLO & FOTI IMPIANTI SRL, codice fiscale e partita iva n. 01095470322, che ha offerto il ribasso dello 5,97 % sull'importo dei lavori posto a base di gara e pertanto in euro 4.540.737,95 più euro 313.790,73 di oneri della sicurezza, per complessivi 4.854.528,68 più IVA pari ad euro 485.452,87 per un importo complessivo di euro 5.339.981,55;

con Determinazione Dirigenziale n.2136/2024 dd. 29/08/2024 è stata approvata la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera C) del D.lgs. 50/2016;

Atteso che per l'intervento in oggetto è in corso la redazione di una perizia di variante n. 2, e che con l'approvazione della suddetta perizia il valore dell'opera sarà incrementato determinando un aumento dell'importo lavori pari o superiore alla soglia di rilevanza europea;

in relazione a ciò con Determinazione Dirigenziale n. 648 dd. 27/03/2025 sono stati nominati i due componenti del Collegio Consultivo Tecnico (CCT), per la Stazione Appaltante è stato individuato l'avv. Cristiano Giovanni Gasparutti mentre, per l'impresa l'avv. Romea Bon;

la Determinazione Dirigenziale n. 1616/2025 dd. 23/07/2025 con la quale è stato nominato quale Presidente del CCT l'ing. Ermanno Simonati, pertanto il Collegio Consultivo Tecnico risulta così composto:

componente di parte per la stazione appaltante: avv. Cristiano Giovanni Gasparutti;

componente di parte per l'Appaltatore: avv. Romea Bon

componente con funzioni di Presidente: ing. Ermanno Simonati

la Determinazione Dirigenziale n. 1815/2025 dd. 28/07/2025 è stato affidato all'ing. Livio Paris dello Studio Engineering srl, la redazione della perizia di variante n. 2, per l'importo onorario di euro 238.340,28 al quale si applica

l'originario ribasso di gara del 47,17%, pertanto per l'importo di euro 125.915,16 a cui sommano euro 5.036,61 per cassa al 4% ed euro 28.809,39 per IVA al 22% per complessivi euro 159.761,16;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2421/2025 dd. 19/09/2025 con la quale è stato affidato direttamente l'incarico di verifica della Perizia di variante n. 2, allo Studio Martini Ingegneria S.r.l. (P.I 03168000275) che ha offerto il ribasso del 20% sull'importo di euro 41.687,19, come determinato dal prospetto di calcolo dei corrispettivi, e pertanto per l'importo di euro 33.349,75 oltre oneri previdenziali al 4% per euro 1.333,99 ed IVA esente per complessivi euro 7.630,42;

Vista la Deliberazione Giuntale n. 586/2025 dd. 01/12/2025 con la quale è stato autorizzato l'utilizzo delle economie di gara verificatesi nell'appalto dei lavori relativi all'intervento "*23104 - Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado G. Caprin, sita in salita di Zugnano n. 5*, per l'importo di euro 317.122,47, a valere sulla prenotazione n. 33804/2023 al capitolo 20231040_1CS;

Atteso che con Decreto n. 63072/GRFVG del 29/12/2023, prenumero 64718, la Regione ha concesso al Comune di Trieste un finanziamento complessivo di euro 4.197.700,00 per i lavori di completamento necessari a garantire la piena funzionalità della succitata opera;

a seguito di attenta valutazione tecnica, gli Uffici Tecnici hanno ritenuto opportuno scindere il suddetto intervento in due parti, al fine di ottimizzare la sequenza dei lavori, garantire una tracciabilità amministrativa e contabile più chiara, consentire un monitoraggio separato delle diverse fonti di finanziamento e assicurare il pieno raggiungimento degli obiettivi previsti dal PNRR nei termini stabiliti dal contributo concesso garantendo il mantenimento dell'assetto progettuale e funzionale dell'intervento sull'edificio scolastico. Nel corso dei lavori è emerso che in generale la dotazione impiantistica non è oggetto dei lavori di adeguamento dell'intervento CUP master ed è obsoleta ed in parte non adeguata nelle vie di posa e nelle esigenze.

Tali impianti, in particolare quelli elettrici e termici, presentano elementi di obsolescenza sia sotto il profilo tecnologico sia riguardo alle vie di posa e alle modalità di distribuzione, risultando in parte non conformi alle esigenze funzionali dell'istituto e alle prescrizioni normative più recenti. La permanenza delle soluzioni esistenti determinerebbe criticità operative, limitazioni nell'utilizzo degli spazi scolastici e difficoltà nella corretta integrazione con le opere previste dal progetto principale. Pertanto, si rende necessario procedere con interventi integrativi finalizzati al rinnovo e alla razionalizzazione delle dotazioni impiantistiche interessate, al fine di garantire la piena funzionalità del edificio e la coerenza complessiva del quadro progettuale;

che a tal fine si è provveduto alla creazione di un **CUP associato al UP master**, corrispondente alle opere di completamento dell'intervento principale;

Richiamata la richiesta di rimodulazione del contributo concesso con Decreto n. 63072/GRFVG del 29/12/2023, prenumero 64718, formulata alla Regione, trasmessa mezzo pec, GEN-GEN-2025-251813 PROT CORR NOP23104-424-2025/13866 con la quale si è richiesto di ripartire il contributo nei seguenti termini:

euro 186.422,30 sul **"CUP master":** F95E23000040001
"PNRR_M4C1_I3.3 - 23104 - Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5";

euro 4.011.277,70 sul **"CUP associato":** F98H25001670002
"Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici".

Richiamato il Decreto n. 63492/GFFVG del 21/11/2025, Prenumero 64851, con il quale la Regione ha accolto la richiesta, formulata dal Comune di Trieste, di ripartizione del contributo;

Atteso che con Deliberazione Giuntale n. 581 del 26 novembre 2025,

dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione di bilancio n. 13, con la quale è stato inserito il nuovo intervento denominato: □ codice Opera 25057: *Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin* *Rifacimento impianti elettrici e tecnologici* per l'importo complessivo di euro 4.011.277,70 finanziato con contributo regionale □; le soluzioni tecniche correttive verranno adottate per adeguare il progetto senza alterare gli indirizzi del finanziamento PNRR;

Rilevato che, nel corso dell'□ esecuzione dei lavori, sono emerse nuove esigenze e contingenze impreviste, per le quali si è reso necessario apportare variazioni al progetto esecutivo e alla successiva perizia di variante n. 1;

Considerato che tali circostanze hanno interessato l'□ esecuzione dei lavori nel blocco strutturale 2 (US2) e che si è reso pertanto necessario redigere una perizia di variante n. 2 ai sensi dell'□ art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016;

Dato atto che, a seguito della concessione del contributo regionale, sono emerse nuove esigenze della Stazione Appaltante, in relazione alle quali sono stati individuati interventi di completamento riguardanti opere di finitura ed impiantistiche, finalizzati a migliorare la fruibilità degli ambienti e ad uniformare gli aspetti architettonici dell'opera, come dettagliatamente illustrato negli elaborati tecnici allegati;

Rilevato altresì che i suddetti interventi rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che la perizia di variante n.2 è stata trasmessa dal succitato professionista nei termini convenuti;

Dato atto che, a seguito della concessione di un contributo regionale, sono emerse nuove esigenze della Stazione Appaltante comunale, in relazione alle quali sono stati individuati interventi di completamento riguardanti opere di finitura ed impiantistiche, finalizzati a migliorare la fruibilità degli ambienti e ad uniformare gli aspetti architettonici dell'opera, come dettagliatamente illustrato negli elaborati tecnici allegati;

Rilevato altresì che i suddetti interventi rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, a seguito della concessione di un contributo regionale, sono emerse nuove esigenze della Stazione Appaltante comunale, in relazione alle quali sono stati individuati interventi di completamento riguardanti opere di finitura ed impiantistiche, finalizzati a migliorare la fruibilità degli ambienti e ad uniformare gli aspetti architettonici dell'opera, come dettagliatamente illustrato negli elaborati tecnici allegati;

Rilevato altresì che i suddetti interventi rientrano nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016.

Vista la Relazione generale di variante, allegata alla presente, redatta dallo Studio Paris Engineering, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. B) comma 1, lett. C) del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che la perizia di Variante n. 2 è stata sottoposta a verifica presso lo Studio Martini Ingegneria S.r.l. (P.I. 03168000275) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e che in data 18/12/2025 il relativo rapporto di verifica è stato trasmesso a mezzo PEC . GEN-GEN-2025-273044-A/arrivo dd. 18/12/2025;

la perizia di variante è stata verificata e validata con esito positivo come risulta dal verbale dd. 24/12/2025 sottoscritto dal RUP, ing. Elena Clio Pavan e conservato in atti, e approvato con Determinazione Dirigenziale n. 4687/2025 dd. 24/12/2025;

Rilevato che le lavorazioni previste consistono in:

che i lavori ricompresi nella suddetta perizia di variante ammontano ad euro 2.497.390,28 pari ad un aumento di spesa del 49,82% a cui somma l'IVA al 10% per l'importo di euro 249.739,03 per complessivi euro 2.747.129,31;

Visto lo schema dell'atto aggiuntivo, allegato alla presente, sottoscritto dall'Impresa e dal Direttore dei Lavori e visto dal RUP con il quale l'impresa aggiudicatrice accetta di eseguire le nuove lavorazioni agli stessi patti e

condizioni contenuti nel contratto dei lavori principali;

Atteso pertanto di procedere all'approvazione della perizia di variante n. 2 redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera B) e C) del D.Lgs. 50/2016 al fine di eseguire le nuove lavorazioni, e costituita dai seguenti elaborati:

CODICE ELABORATO			TITOLO	REV.	DATA
REL	GEN	01	Elenco elaborati	3	dic-25
REL	GEN	02	Relazione generale	2	set-25
REL	GEN	03	Schema verbale di concordamento nuovi prezzi	2	set-25
REL	GEN	04	Schema atto di sottomissione	2	set-25
REL	GEN	05	Piano di manutenzione dell'opera	0	dic-25
REL	GEN	06	Capitolato speciale d'appalto - Parte Prestazionale	0	dic-25
TAV	ARC	01	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano terra - blocco US1 (palestra)	0	gen-25
TAV	ARC	02	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano primo - blocco US1 (palestra)	0	gen-25
TAV	ARC	03	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano secondo - blocco US1 (palestra)	0	gen-25
TAV	ARC	04	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta copertura - blocco US1 (palestra)	0	gen-25

TAV	ARC	05	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano seminterrato - blocco US2	0	gen-25
TAV	ARC	06	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano terra - blocco US2	1	ago-25
TAV	ARC	07	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano primo - blocco US2	1	ago-25
TAV	ARC	08	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano secondo - blocco US2	1	ago-25
TAV	ARC	09	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta copertura - blocco US2	1	dic-25
TAV	ARC	10	Planimetria generale linea vita	0	gen-25
TAV	ARC	11	Particolari costruttivi	2	dic-25
TAV	ARC	12	Abaco infissi interni_ Piano terra e piano seminterrato	1	ago-25
TAV	ARC	13	Abaco infissi interni_ Piano primo e piano secondo	1	ago-25

TAV	ARC	14	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano terra - blocco US3	1	dic-25
REL	STR	04	Relazione di calcolo generale US2 ante operam	0	giu-24
REL	STR	05	Fascicolo dei calcoli US2 ante operam	0	giu-24
REL	STR	06	Relazione geotecnica US2 ante operam	0	giu-24
REL	STR	24	Relazione di calcolo generale US2 post operam	0	giu-24
REL	STR	25	Fascicolo dei calcoli US2 post operam	0	giu-24
REL	STR	26	Relazione geotecnica US2 post operam	0	giu-24
REL	STR	37	Verifica solaio di interpiano US2	1	set-24
REL	STR	65	Valutazione della sicurezza sismica US2	1	set-24
REL	STR	66	Piano di Manutenzione US2	0	giu-24
TAV	STR	09	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 55,77 m	0	giu-24
TAV	STR	10	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 59,37 m	0	giu-24
TAV	STR	11	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 62,97 m	0	giu-24
TAV	STR	12	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 66,77 m	0	giu-24
TAV	STR	13	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 70,10 m	0	giu-24
TAV	STR	16	Ante operam: Sezione B-B	0	giu-24
TAV	STR	18	Ante operam: Sezione D-D	0	giu-24
TAV	STR	46	Post operam: Impalcato US2 a quota 55,77 m	0	lug-24
TAV	STR	47	Post operam: Impalcato US2 a quota 59,37 m	0	lug-24
TAV	STR	48	Post operam: Impalcato US2 a quota 62,97 m	0	lug-24
TAV	STR	49	Post operam: Impalcato US2 a quota 66,77 m	0	lug-24
TAV	STR	50	Post operam: Impalcato US2 a quota 70,10 m	0	lug-24
TAV	STR	61	Post operam: Sezione B-B	0	lug-24
TAV	STR	63	Post operam: Sezione D-D	0	lug-24
TAV	STR	93A	Particolari costruttivi US2 post operam 1 di 5	1	set-24
TAV	STR	93B	Particolari costruttivi US2 post operam 2 di 5	1	set-24
TAV	STR	93C	Particolari costruttivi US2 post operam 3 di 5	1	set-24
TAV	STR	93D	Particolari costruttivi US2 post operam 4 di 5	0	lug-24
TAV	STR	93E	Particolari costruttivi US2 post operam 5 di 5	0	lug-24
TAV	STR	94	Particolari costruttivi installazione piattaforma elevatrice US2 post operam	0	lug-24

TAV	STR	95	Carpenteria nuovo setto in c.a. e piastra di fondazione per installazione piattaforma elevatrice US2	0	lug-24
REL	IME	01	Relazione tecnica impianti elettrici	3	dic-25
REL	IME	02	Calcoli illuminotecnici	0	gen-25
TAV	IME	01	Ante operam pianta piano seminterrato: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	02	Ante operam pianta piano terra: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	03	Ante operam pianta piano primo: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	04	Ante operam pianta piano secondo: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	05	Post operam pianta piano seminterrato: distribuzione principale	1	ago-25
TAV	IME	06	Post operam pianta piano terra: distribuzione principale	0	gen-25
TAV	IME	07	Post operam pianta piano primo: distribuzione principale	0	gen-25
TAV	IME	08	Post operam pianta piano secondo: distribuzione principale	0	gen-25
TAV	IME	09	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	10	Post operam pianta piano terra: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	11	Post operam pianta piano primo: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	12	Post operam pianta piano secondo: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	13	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	2	dic-25
TAV	IME	14	Post operam pianta piano terra: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	1	dic-25
TAV	IME	15	Post operam pianta piano primo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	1	dic-25
TAV	IME	16	Post operam pianta piano secondo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	1	dic-25
TAV	IME	17	Schema a blocchi cablaggio strutturato	1	ago-25
TAV	IME	18	Schema a blocchi impianto di allarme incendi e	0	gen-25

			rivelazione fumi		
TAV	IME	19	Quadri elettrici	2	set-25
REL	IMM	01	Relazione tecnica impianti meccanici	1	dic-25
TAV	IMM	01	Pianta piano seminterrato: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	02	Pianta piano terra: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	03	Pianta piano primo: impianto idrico sanitario	2	dic-25
TAV	IMM	04	Pianta piano secondo: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	05	Pianta piano copertura: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	06	Pianta piano seminterrato: distribuzione principale e secondaria rete idronica	3	dic-25
TAV	IMM	07	Pianta piano terra: distribuzione principale rete idronica	2	dic-25
TAV	IMM	08	Pianta piano terra: distribuzione secondaria rete idronica	2	dic-25
TAV	IMM	09	Pianta piano primo: distribuzione principale rete idronica	1	ago-25
TAV	IMM	10	Pianta piano primo: distribuzione secondaria rete idronica	1	dic-25
TAV	IMM	11	Pianta piano secondo: distribuzione principale e secondaria rete idronica	0	gen-25
TAV	IMM	12	Pianta piano terra: impianto di estrazione aria	2	dic-25
TAV	IMM	13	Pianta piano primo: impianto di estrazione aria	2	dic-25
TAV	IMM	14	Pianta piano secondo: impianto di estrazione aria	1	ago-25
TAV	IMM	15	Pianta piano copertura: impianto di estrazione aria	1	ago-25
TAV	IMM	16	Pianta piano seminterrato: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	17	Pianta piano terra: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	18	Pianta piano primo: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	19	Pianta piano secondo: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	20	Schema funzionale locale palestra	1	dic-25
TAV	IMM	21	Schema funzionale locale pompe	1	dic-25
TAV	IMM	22	Schema demolizione e ricostruzione planimetria generale: tracciato gas	1	dic-25
REL	ENE	01	Relazione energetica	0	dic-25
REL	SIC	01	Elaborato tecnico copertura: relazione misure protettive	0	ago-25
REL	SIC	02	Piano di sicurezza e coordinamento	0	dic-25
TAV	SIC	01	Elaborato tecnico copertura: planimetria generale linea vita	0	ago-25

TAV	SIC	02	Elaborato tecnico copertura: dettaglio blocco 1	0	ago-25
TAV	SIC	03	Elaborato tecnico copertura: dettaglio blocco 2	0	ago-25
TAV	SIC	04	Elaborato tecnico copertura: dettaglio blocco 3	0	ago-25
REL	CON	01	Elenco prezzi unitari pvt 2	2	set-25
REL	CON	02	Analisi nuovi prezzi pvt 2	2	set-25
REL	CON	03	Computo metrico estimativo totale pvt 2	2	set-25
REL	CON	04	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 2	1	ago-25
REL	CON	05	Quadro comparativo lavori totale pvt 2 - pvt 1	2	set-25
REL	CON	06	Quadro comparativo costi della sicurezza pvt 2 - pvt 1	1	ago-25
REL	CON	07	Bozza Quadro economico pvt 2	2	set-25

Atteso che nel corso dell'□ secuzione dei lavori, sono emerse delle criticit  tali da presumere la futura necessit  di procedere ad una ulteriore perizia di variante che interesser  il blocco US3 della scuola Caprin;

tale necessit   stata evidenziata dal Direttore dei Lavori, ing. Paris, in svariate sedi e mediante apposita corrispondenza conservata agli atti;

in considerazione di quanto sopra,   stato valutato l'□ nserimento della suddetta possibile variante n. 3 gi  nel Quadro Economico dell'□

UP associato F98H25001670002 - Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin Rifacimento impianti elettrici e tecnologici.

Intervento: prevedendo una spesa presunta per lavori pari a euro

determinazione di un importo complessivo del quadro economico pari a euro 4.011.277,70;

Rilevato che la spesa troverà copertura all'interno dei Quadri Economici dell'opera, così come di seguito specificati:

CUP master: F95E23000040001 - PNRR_M4C1_I3.3  23104  Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5;

COD.	DESCRIZIONE	
A1	LAVORI	
A1.1	Lavori	€ 4.540.737,95
A1.2	Lavori di perizia di variante n.1	€ 158.143,58
A.2	Lavori perizia di variante n.2	€ 8.152,30
A3	Oneri sicurezza	€ 313.790,73
A.2.2	TOTALE LAVORI	€ 5.020.824,56
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1.1	IVA 10% su lavori A1)	€ 502.082,46
B.1.2	Spese per emissioni APE finale compreso di IVA e cassa	€ 5.200,00
B.1.3	Aggiornamento spese tecniche	€ 177.487,92
B.1.4	Spese per collaudo tecnico amministrativo compreso di cassa e IVA	€ 44.200,12
B.1.5	Responsabile impianto elettrico compreso di cassa e IVA	€ 30.371,25
B.1.6	Redazione perizia di variante n.1 compreso di cassa e IVA	€ 26.496,74
B.1.7	Acegas	€ 543,10
B.1.8	Arredi e tendaggi	€ 3.403,80
B.1.9	Trasloco Caprin/Rossetti	€ 182.475,40
B.2	Imprevisti	€ 310.251,80
B.3	Incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€ 82.285,15
B.4	Fondo Innovazione	€ 800,00
B	TOTALE B)	€ 1.365.597,74
	IMPORTO TOTALE A + B	€ 6.386.422,30

CUP associato  F98H25001670002 - Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin  Rifacimento impianti
elettrici e tecnologici.

COD.	DESCRIZIONE	
A1	importo a base di gara	€ 3.211.720,88
A1.1	importo variante n.2	€ 2.387.016,01
A1.2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso variante n.2	€ 102.221,97
A1.3	TOTALE VARIANTE N.2	€ 2.489.237,98
A.2	Importo presunto per variante n.3	€ 632.965,13
A.2.1	Oneri sicurezza presunti variante n.3	€ 14.444,57
A.2.2	TOTALE PRESUNTO LAVORI VARIANTE N.3	€ 647.409,70
A.3	TOTALE VARIANTE N.2 + VARIANTE N.3	€ 3.136.647,68
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1.1	IVA 10% su lavori Variante n. 2	€ 248.923,80
B.1.2	IVA 10% su importo presunto per variante n.3	€ 64.740,97
B.1.3	redazione perizia di variante n.2 iva e cassa inclusi	€ 159.761,16
B.1.4	Collaudo tecnico amministrativo	€ 23.255,92
B.1.5	Incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€ 53.254,20
B.1.6	Direzione Lavori, CSE IVA e INARCASSA incluse	€ 143.181,41
B.1.7	Imprevisti	€ 88.658,86
B.1.8	verifica	€ 42.314,16
B.1.9	CCT	€ 50.539,54
B	TOTALE B)	€ 874.630,02
	IMPORTO TOTALE A + B	€ 4.011.277,70

Rilevato che la spesa troverà copertura all'interno dei capitoli:

20231040 _ PNRR_M4C1_I3.3 23104 ADEGUAMENTO SISMICO E
PARZIALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA SECONDARIA
DI PRIMO GRADO G. CAPRIN DI SALITA DI ZUGNANO N.5_ 1CS

20250700_25070 RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI
SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN_ 1CR

di demandare a successiva determinazione dirigenziale le necessarie operazioni contabili di variazione, prenotazione e di impegno della spesa corrispondenti alle voci ed agli importi aggiornati del suddetto quadro

economico;

Ravvisata la necessita' di dichiarare l'immediata eseguibilita' della presente deliberazione ai sensi dell'art. 1, punto 19 della L.R. 21/2003, cosi' come sostituito dall'art. 17, punto 12, comma a), b) della L.R. 17/2004 al fine di consentire l'avvio della successiva fase di assunzione dei relativi impegni di spesa e di esecuzione dei lavori di perizia di variante n. 2;

Richiamate:

Deliberazione Giuntale n. 581 del 26 novembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione di bilancio n. 13, con la quale è stato inserito il nuovo intervento denominato: “Codice Opera 25057: *Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici*”, per l'importo complessivo di euro 4.011.277,70 finanziato con contributo regionale;

la Deliberazione Consiliare n. 64 dd. 17.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

la Deliberazione Giuntale n. 1 dd. 07.01.2025 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

la Deliberazione Giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 ai sensi dell' art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dalla Dirigente del Servizio ing. Elena Clio Pavan;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

tutto ciò premesso e considerato,

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, la perizia di variante n.2 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016_ relativa ai seguenti interventi:

PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. □ UP master◆ F95E23000040001_

Codice Opera 25070: Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ costituita dai seguenti documenti, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:

CODICE ELABORATO			TITOLO	REV.	DATA
REL	GEN	01	Elenco elaborati	3	dic-25
REL	GEN	02	Relazione generale	2	set-25
REL	GEN	03	Schema verbale di concordamento nuovi prezzi	2	set-25
REL	GEN	04	Schema atto di sottomissione	2	set-25
REL	GEN	05	Piano di manutenzione dell'opera	0	dic-25
REL	GEN	06	Capitolato speciale d'appalto - Parte Prestazionale	0	dic-25
TAV	ARC	01	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano terra -	0	gen-25

			blocco US1 (palestra)		
TAV	ARC	02	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano primo - blocco US1 (palestra)	0	gen-25
TAV	ARC	03	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano secondo - blocco US1 (palestra)	0	gen-25
TAV	ARC	04	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta copertura - blocco US1 (palestra)	0	gen-25

TAV	ARC	05	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano seminterrato - blocco US2	0	gen-25
TAV	ARC	06	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano terra - blocco US2	1	ago-25
TAV	ARC	07	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano primo - blocco US2	1	ago-25
TAV	ARC	08	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano secondo - blocco US2	1	ago-25
TAV	ARC	09	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta copertura - blocco US2	1	dic-25
TAV	ARC	10	Planimetria generale linea vita	0	gen-25
TAV	ARC	11	Particolari costruttivi	2	dic-25
TAV	ARC	12	Abaco infissi interni_ Piano terra e piano seminterrato	1	ago-25
TAV	ARC	13	Abaco infissi interni_ Piano primo e piano secondo	1	ago-25
TAV	ARC	14	Interventi di demolizioni e ricostruzioni pianta piano terra - blocco US3	1	dic-25
REL	STR	04	Relazione di calcolo generale US2 ante operam	0	giu-24
REL	STR	05	Fascicolo dei calcoli US2 ante operam	0	giu-24
REL	STR	06	Relazione geotecnica US2 ante operam	0	giu-24
REL	STR	24	Relazione di calcolo generale US2 post operam	0	giu-24
REL	STR	25	Fascicolo dei calcoli US2 post operam	0	giu-24
REL	STR	26	Relazione geotecnica US2 post operam	0	giu-24
REL	STR	37	Verifica solaio di interpiano US2	1	set-24
REL	STR	65	Valutazione della sicurezza sismica US2	1	set-24
REL	STR	66	Piano di Manutenzione US2	0	giu-24
TAV	STR	09	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 55,77 m	0	giu-24
TAV	STR	10	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 59,37 m	0	giu-24

TAV	STR	11	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 62,97 m	0	giu-24
TAV	STR	12	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 66,77 m	0	giu-24
TAV	STR	13	Ante operam: Impalcato US2-US7 a quota 70,10 m	0	giu-24
TAV	STR	16	Ante operam: Sezione B-B	0	giu-24
TAV	STR	18	Ante operam: Sezione D-D	0	giu-24
TAV	STR	46	Post operam: Impalcato US2 a quota 55,77 m	0	lug-24
TAV	STR	47	Post operam: Impalcato US2 a quota 59,37 m	0	lug-24
TAV	STR	48	Post operam: Impalcato US2 a quota 62,97 m	0	lug-24
TAV	STR	49	Post operam: Impalcato US2 a quota 66,77 m	0	lug-24
TAV	STR	50	Post operam: Impalcato US2 a quota 70,10 m	0	lug-24
TAV	STR	61	Post operam: Sezione B-B	0	lug-24
TAV	STR	63	Post operam: Sezione D-D	0	lug-24
TAV	STR	93A	Particolari costruttivi US2 post operam 1 di 5	1	set-24
TAV	STR	93B	Particolari costruttivi US2 post operam 2 di 5	1	set-24
TAV	STR	93C	Particolari costruttivi US2 post operam 3 di 5	1	set-24
TAV	STR	93D	Particolari costruttivi US2 post operam 4 di 5	0	lug-24
TAV	STR	93E	Particolari costruttivi US2 post operam 5 di 5	0	lug-24
TAV	STR	94	Particolari costruttivi installazione piattaforma elevatrice US2 post operam	0	lug-24
TAV	STR	95	Carpenteria nuovo setto in c.a. e piastra di fondazione per installazione piattaforma elevatrice US2	0	lug-24
REL	IME	01	Relazione tecnica impianti elettrici	3	dic-25
REL	IME	02	Calcoli illuminotecnici	0	gen-25
TAV	IME	01	Ante operam pianta piano seminterrato: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	02	Ante operam pianta piano terra: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	03	Ante operam pianta piano primo: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	04	Ante operam pianta piano secondo: rimozione impianti elettrici	0	gen-25
TAV	IME	05	Post operam pianta piano seminterrato: distribuzione principale	1	ago-25
TAV	IME	06	Post operam pianta piano terra: distribuzione principale	0	gen-25

TAV	IME	07	Post operam pianta piano primo: distribuzione principale	0	gen-25
TAV	IME	08	Post operam pianta piano secondo: distribuzione principale	0	gen-25
TAV	IME	09	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	10	Post operam pianta piano terra: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	11	Post operam pianta piano primo: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	12	Post operam pianta piano secondo: circuiti luce e luce di emergenza	1	ago-25
TAV	IME	13	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	2	dic-25
TAV	IME	14	Post operam pianta piano terra: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	1	dic-25
TAV	IME	15	Post operam pianta piano primo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	1	dic-25
TAV	IME	16	Post operam pianta piano secondo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	1	dic-25
TAV	IME	17	Schema a blocchi cablaggio strutturato	1	ago-25
TAV	IME	18	Schema a blocchi impianto di allarme incendi e rivelazione fumi	0	gen-25
TAV	IME	19	Quadri elettrici	2	set-25
REL	IMM	01	Relazione tecnica impianti meccanici	1	dic-25
TAV	IMM	01	Pianta piano seminterrato: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	02	Pianta piano terra: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	03	Pianta piano primo: impianto idrico sanitario	2	dic-25
TAV	IMM	04	Pianta piano secondo: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	05	Pianta piano copertura: impianto idrico sanitario	1	ago-25
TAV	IMM	06	Pianta piano seminterrato: distribuzione principale e secondaria rete idronica	3	dic-25
TAV	IMM	07	Pianta piano terra: distribuzione principale rete idronica	2	dic-25
TAV	IMM	08	Pianta piano terra: distribuzione secondaria rete idronica	2	dic-25
TAV	IMM	09	Pianta piano primo: distribuzione principale rete idronica	1	ago-25

TAV	IMM	10	Pianta piano primo: distribuzione secondaria rete idronica	1	dic-25
TAV	IMM	11	Pianta piano secondo: distribuzione principale e secondaria rete idronica	0	gen-25
TAV	IMM	12	Pianta piano terra: impianto di estrazione aria	2	dic-25
TAV	IMM	13	Pianta piano primo: impianto di estrazione aria	2	dic-25
TAV	IMM	14	Pianta piano secondo: impianto di estrazione aria	1	ago-25
TAV	IMM	15	Pianta piano copertura: impianto di estrazione aria	1	ago-25
TAV	IMM	16	Pianta piano seminterrato: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	17	Pianta piano terra: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	18	Pianta piano primo: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	19	Pianta piano secondo: impianto idrico antincendio	1	dic-25
TAV	IMM	20	Schema funzionale locale palestra	1	dic-25
TAV	IMM	21	Schema funzionale locale pompe	1	dic-25
TAV	IMM	22	Schema demolizione e ricostruzione planimetria generale: tracciato gas	1	dic-25
REL	ENE	01	Relazione energetica	0	dic-25
REL	SIC	01	Elaborato tecnico copertura: relazione misure protettive	0	ago-25
REL	SIC	02	Piano di sicurezza e coordinamento	0	dic-25
TAV	SIC	01	Elaborato tecnico copertura: planimetria generale linea vita	0	ago-25
TAV	SIC	02	Elaborato tecnico copertura: dettaglio blocco 1	0	ago-25
TAV	SIC	03	Elaborato tecnico copertura: dettaglio blocco 2	0	ago-25
TAV	SIC	04	Elaborato tecnico copertura: dettaglio blocco 3	0	ago-25
REL	CON	01	Elenco prezzi unitari pvt 2	2	set-25
REL	CON	02	Analisi nuovi prezzi pvt 2	2	set-25
REL	CON	03	Computo metrico estimativo totale pvt 2	2	set-25
REL	CON	04	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 2	1	ago-25
REL	CON	05	Quadro comparativo lavori totale pvt 2 - pvt 1	2	set-25
REL	CON	06	Quadro comparativo costi della sicurezza pvt 2 - pvt 1	1	ago-25
REL	CON	07	Bozza Quadro economico pvt 2	2	set-25

Di dare atto che:

i lavori di perizia di variante ammontano ad euro 2.497.390,28 pari ad un aumento di spesa del 49,82% a cui somma l'IVA al 10% per l'importo di euro 249.739,03 per complessivi euro 2.747.129,31, così ripartiti tra i due CUP:

“CUP master”: F95E23000040001

“PNRR_M4C1_I3.3 - 23104 - Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5” euro 8.152,30 iva al 10% esclusa;

CUP associato F98H25001670002

Codice opera 25070 *ompletamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin*  *Rifacimento impianti elettrici e tecnologici*  *per euro 2.489.237,98 iva al 10% esclusa;*

di approvare i Quadri Economici come di seguiti riportati:

CUP master: F95E23000040001 - PNRR_M4C1_I3.3  23104  Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5;

COD.	DESCRIZIONE	
A1	LAVORI	
A1.1	Lavori	€ 4.540.737,95
A1.2	Lavori di perizia di variante n.1	€ 158.143,58
A.2	Lavori perizia di variante n.2	€ 8.152,30
A3	Oneri sicurezza	€ 313.790,73
A.2.2	TOTALE LAVORI	€ 5.020.824,56
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1.1	IVA 10% su lavori A1)	€ 502.082,46
B.1.2	Spese per emissioni APE finale compreso di IVA e cassa	€ 5.200,00
B.1.3	Aggiornamento spese tecniche	€ 177.487,92
B.1.4	Spese per collaudo tecnico amministrativo compreso di cassa e IVA	€ 44.200,12
B.1.5	Responsabile impianto elettrico compreso di cassa e IVA	€ 30.371,25
B.1.6	Redazione perizia di variante n.1 compreso di cassa e IVA	€ 26.496,74
B.1.7	Acegas	€ 543,10
B.1.8	Arredi e tendaggi	€ 3.403,80
B.1.9	Trasloco Caprin/Rossetti	€ 182.475,40
B.2	Imprevisti	€ 310.251,80
B.3	Incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€ 82.285,15
B.4	Fondo Innovazione	€ 800,00
B	TOTALE B)	€ 1.365.597,74
	IMPORTO TOTALE A + B	€ 6.386.422,30

CUP associato  F98H25001670002 - Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin  Rifacimento impianti
elettrici e tecnologici.

COD.	DESCRIZIONE	
A1	importo a base di gara	€ 3.211.720,88
A1.1	importo variante n.2	€ 2.387.016,01
A1.2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso variante n.2	€ 102.221,97
A1.3	TOTALE VARIANTE N.2	€ 2.489.237,98
A.2	Importo presunto per variante n.3	€ 632.965,13
A.2.1	Oneri sicurezza presunti variante n.3	€ 14.444,57
A.2.2	TOTALE PRESUNTO LAVORI VARIANTE N.3	€ 647.409,70
A.3	TOTALE VARIANTE N.2 + VARIANTE N.3	€ 3.136.647,68
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1.1	IVA 10% su lavori Variante n. 2	€ 248.923,80
B.1.2	IVA 10% su importo presunto per variante n.3	€ 64.740,97
B.1.3	redazione perizia di variante n.2 iva e cassa inclusi	€ 159.761,16
B.1.4	Collaudo tecnico amministrativo	€ 23.255,92
B.1.5	Incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€ 53.254,20
B.1.6	Direzione Lavori, CSE IVA e INARCASSA incluse	€ 143.181,41
B.1.7	Imprevisti	€ 88.658,86
B.1.8	verifica	€ 42.314,16
B.1.9	CCT	€ 50.539,54
B	TOTALE B)	€ 874.630,02
	IMPORTO TOTALE A + B	€ 4.011.277,70

Di dare atto che:

la spesa trova copertura:

al capitolo 20231040 _ PNRR_M4C1_I3.3  23104  ADEGUAMENTO
SISMICO E PARZIALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO  SCUOLA
SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN DI SALITA DI ZUGNANO
N.5_1CS

al capitolo 20250700_25070 - RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI E
TECNOLOGICI - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN_

1CR

con Deliberazione Giuntale n. 581 del 26 novembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione di bilancio n. 13, con la quale è stato inserito il nuovo intervento denominato: “Codice Opera 25057: *Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici*”, per l'importo complessivo di euro 4.011.277,70 finanziato con contributo regionale;

con Deliberazione Consiliare n. 64 dd. 17.12.2024, e' stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2025-2027 (art. 170 comma 1 D.Lgs. 267/2000);

con Delibera Giuntale n. 1 del 07.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;

con Deliberazione Giuntale n. 18 del 27.01.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027

Di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 1, punto 19 della L.R. 21/2003, così come sostituito dall'art. 17, punto 12, comma a), b) della L.R. 17/2004 al fine di consentire l'avvio della successiva fase di assunzione dei relativi impegni di spesa e di esecuzione dei lavori di perizia di variante n. 2;



comune di trieste
giunta comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Prot n.

Proposta di deliberazione: : PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master": F95E23000040001_ Codice Opera 25070: Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ Approvazione perizia di variante n.2 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016_ CIG: 99174770ED (lavori)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina **spesa**.

La Dirigente
ing. Elena Clio Pavan

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*



DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Prot n.

Proposta di deliberazione: : PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104

Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master":

F95E23000040001_ Codice Opera 25070:Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ Approvazione perizia di variante n.2 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016_ CIG: 99174770ED (lavori)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA, FISCALE ED ECONOMALE <i>dott. Fabio Cipriani</i>
Trieste, vedi data firma digitale	<i>Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>

L'Assessore Elisa Lodi fornisce i chiarimenti del caso.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Il Presidente, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 30/12/2025.

La suestesa deliberazione assume il n. **673**.

Il Presidente
Roberto Dipiazza

Il Segretario Generale
dott. Giampaolo Giunta

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAMPAOLO GIUNTA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 30/12/2025 16:34:10

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 31/12/2025 09:13:41